



Aika 26.11.2025, klo 17:00 - 18:12

Paikka Kokoushuone Silo

Käsitellyt asiat

- § 81 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 82 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 83 TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 84 Saatavien poistot 2025 / Tekninen valiokunta**
- § 85 Teknisen valiokunnan osavuosisikatsaus 1-9/2025**
- § 86 Esteettömyyskarttoitus**

Lisäpykälät

- § 87 LISÄPYKÄLÄ: Teknisen toimen irtaimistojen tarkastajien valinta**
- § 88 LISÄPYKÄLÄ: Vuoden 2025 investointiohjelman määrärahamuutokset / Tekninen toimi**



Saapuvilla olleet jäsenet

Mika Kinnala, puheenjohtaja
Joonas Rinne, 1. varapuheenjohtaja
Katri Jalonen
Jari Kiveinen
Janne Kuusisto
Tapio Kylä-Heiko
Heidi Lähteenmäki
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Satu Lähteenmäki, Toimistosihtööri, sihtööri
Eva Nurmi, Kiinteistöpäällikkö
Tanja Raisto-Elo, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja, esittelijä
Saku Uusikartano, nuorisojäsen

Poissa

Mikael Hellström, vesihuoltopäällikkö
Arto Jäspi
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja
Hanna Lahtonen, hall.edustaja

Allekirjoitukset

Mika Kinnala
Puheenjohtaja

Satu Lähteenmäki
Sihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 01.12.2025 klo 11:02.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.12.2025

01.12.2025

Joonas Rinne
pöytäkirjan tarkastus

Tuomas Vuorio
pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 2.12.2025 alkaen



Laitila
Tekninen valiokunta

Pöytäkirja
26.11.2025

9/2025 3 (16)



§ 81

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 82

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Joonas Rinne ja Tuomas Vuorio.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 83

TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus

kiinteistöpäällikkö

Hankintapäätökset:

§ 15 Varpeen yläkoulun alakattourakoitsijan valinta, 06.10.2025

Tekninen johtaja

Henkilöstövalintapäätökset:

§ 33 Maankäyttöinsinöörin viran täyttäminen, 08.10.2025

Maankäyttö ja kiinteistöt:

§ 34 Lupa E Elon piha-alueen käyttöön / Mikolan Tila Oy, 08.10.2025

§ 36 Lupa torialueen ja urheilukentän käyttöön / Laitilan-Pyhärannan yrittäjät ry.,
31.10.2025

§ 37 Lupa käyttää urheilukentän aluetta ilotulitusta varten 29.11.2025, 03.11.2025

§ 38 Lupa käyttää A-Killan piha-aluetta päihdepäivän tapahtumaan, 31.10.2025

Muut päätökset:

§ 39 Sijoituslupa VSV Sähkösiirto Oy, Vidiläntie, 05.11.2025

§ 40 Sijoituslupa VSV Sähkösiirto Oy, Kairituntie, 05.11.2025

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, tekninen valiokunta ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että esteellisenä (osallisuusjäävi) käsittelemään asiaa kokouksesta poistui jäsen Katri Jalonen.

Esteellisyys

Katri Jalonen



§ 84

Saatavien poistot 2025 / Tekninen valiokunta

LAItno-2025-667

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula, tekninen johtaja, mika.raula@laitila.fi

Hallintosäännön täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti saamiset voidaan poistaa tileiltä, mikäli ulosottoviranomainen on todennut asiakkaan varattomaksi tai mikäli laskun perintätoimista aiheutuu laskua suuremmat kustannukset tai mikäli laskun poistolle on oikeudelliset perusteet.

Maksun lykkäyksen myöntämisestä tai poistamisesta päättää valiokunta omalta hallintoalaltaan.

Poistettavat saatavat:

Vesi- ja jätevesimaksut v. 2019-2024	7 983,78 €
Kadut v. 2024	112,95 €

Tapauskohtaisesti saatavien perintää jatketaan huolimatta siitä, että ne poistetaan kirjanpidosta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää poistaa vuoden 2025 tilinpäätöksessä kirjanpidon saatavista edellä mainitut vesihuoltolaitoksen maksut yhteensä 7 983,78 euroa ja katujen saatavat 112,95 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Taloustoimi



§ 85

Teknisen valiokunnan osavuosisikatsaus 1-9/2025

LAIDno-2025-708

Liitteet

1 Osavuosisikatsaus 1-9 tekninen

Laitilan kaupungin talouden toteutumasta raportoidaan osavuosisikatsauksina kaupunginvaltuustolle neljännesvuosittain. Viranhaltijoiden on kuukausittain seurattava määrärahojensa toteutumista ja raportoitava siitä valiokuntaan tai lautakuntaan. Raportointiaikataulun mukaiset raportit toimitetaan tiedoksi valiokunnille ja lautakunnille. Talouspalvelut toimittavat koko kaupunkia koskevat talouden toteutumaraportit kuukausittain tiedoksi kaupunginhallitukselle. Valtuustolle toimitetaan osavuosisikatsaus neljännesvuosittain (31.3., 30.6, 30.9. ja 31.12. tilanteista).

Käyttötalouden osalta teknisen toimen sekä menot että tulot ovat toteutuneet lähes tavoitteiden mukaisesti. Toimintatuottojen osuus on 73 % ja -kulujen 71 %. Huomioitavaa kuitenkin on, että mm. vesihuoltolaitoksen laskutus ei ole reaaliaikaista, vaan tuloissa nyt näkyvä poikkeama tulee tasaantumaan.

Investointien matala toteutumistaso tulee nousemaan loppuvuonna. Suurin osa investoinneista kyetään toteuttamaan. Vesihuoltolaitoksen investointeja ei kuitenkaan ole kyetty käynnistämään suunnitellusti ja tulevien asemakaava- alueiden suunnitteluja jää aloittamatta. Suuri osa hankkeista on jo toteutettu suunniteltua edullisemmin. Investointien toteuma-% on teknisen toimen osalta 49 % ja erikseen vesihuoltolaitoksen 34 %.

Poikkeuksellisesti kaupunginhallitus on jo käsitellyt osavuosisikatsausraportin.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta merkitsee osavuosisikatsauksen 1-9 tiedokseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 86

Esteettömyyskartoitus

LAItno-2025-747

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula, tekninen johtaja, mika.raula@laitila.fi

Liitteet

1 Laitilan kaupunkiympäristön esteettömyyskartoitusraportti

Keskustan kehittämistyöhön kuuluu olennaisena osana selvittää sellaiset kohteet, joita parantamalla pystytään parantamaan kaupunkiympäristön esteettömyyden tilaa kaikkia paremmin palveleviksi. Kesällä 2025 toteutettiin Riesa Consultative Oy:n toimesta hanke, jossa kartoitettiin ne kohteet, joista löytyy parannettavaa. Tällaisia kohteita löytyy esim. puutteellisista merkinnöistä, suojateistä, jalankulkuväylien kunnosta jne.

Tekninen toimi on ottanut käyttöönsä raportin pohja-aineistoksi tulevilla investoinneilla ja kunnossapidon toimenpiteillä.

Oheissa liitteenä Riesa Consultative Oy:n laatima raportti.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta merkitsee tiedokseen Riesa Consultative Oy:n laatiman Kaupunkiympäristön esteettömyyskartoituksen koontiraportin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Vammais- ja vanhuusneuvosto



§ 87

LISÄPYKÄLÄ: Teknisen toimen irtaimistojen tarkastajien valinta

LAItno-2025-748

Valmistelija / lisätiedot:

Eva Nurmi, Kiinteistöpäällikkö, eva.nurmi@laitila.fi

Laitilan kaupungin hallintosäännön 33 §:n mukaan valiokuntien yleisiin tehtäviin kuuluu valita tehtäväalueidensa ja toimintayksiköidensä irtaimiston tarkastajat. Tarkastajat valitaan valtuustokaudeksi kerrallaan.

Teknisen valiokunnan alaisuudessa on seuraavat varastot, joiden tarvikkeet/irtaimistot tulee inventoida: rakennustarvikevarasto, vesilaitoksen tarvikevarasto, maa-ainesvarasto ja liikenne- ja yleisten alueiden tarvikevarasto. Inventointiluettelo tulee päivittää vuosittain ja seuraava inventoinnin ajankohta tulee toteuttaa tilipäätöksenlaadintaohjeen mukaan viimeistään 13.1.2026 mennessä.

Valiokunnan tehtävänä on valita toimintayksiköiden irtaimiston tarkastajat keskuudestaan. Tarkoituksenmukaista on valita kaksi valiokunnan jäsentä suorittamaan vuosittaiset tarkastukset.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta valitsee keskuudestaan Tuomas Vuorion ja Joonas Rinteen irtaimiston tarkastajiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 88

LISÄPYKÄLÄ: Vuoden 2025 investointiohjelman määrärahamuutokset / Tekninen toimi

LAIDno-2025-753

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula, tekninen johtaja, mika.raula@laitila.fi
Eva Nurmi, Kiinteistöpäällikkö, eva.nurmi@laitila.fi

Laitilan kaupungin hallintosäännön 88 § mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi enää tehdä talousarvion muutos-ehdotusta.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kaupunginvaltuuston toimielinten investointi-hankeryhmälle tai -hankkeelle hyväksymät menot ja tulot ovat sitovia ja niitä voidaan muuttaa vain valtuuston päätöksellä. Hankkeen euromääräisellä rajalla tarkoitetaan hankkeen kokonaiskustannuksia, ei ao. talousarviovuoden määrärahaa. Valtuuston sitovin perusteluin hyväksymiä määrärahoja ei saa käyttää ilman valtuuston päätöstä muuhun tarkoitukseen. Määrärahaa ei voi ylittää ilman valtuuston päätöstä. Pysyvien vastaavien omaisuushankinnan arvonnalisäveroton euroraja on 10 000 €. Tätä pienemmät yksittäiset hankinnat tulee hankkia käyttötalouden määrärahoilla. Huomioitavaa kuitenkin on, että hyödykkeen palauttaminen alkuperäiseen hankintahetken käyttökuntoon ja käyttötarkoitukseen ei lisää olennaisesti hyödykkeen arvoa, vaan tulkitaan lähtökohtaisesti aktivointi-kelvottomaksi kunnossapitokorjaukseksi, vaikka arvonnalisäveroton 10.000 euron raja ylittyisi. Vuosi-, kunnossapito- ja muut niihin verrattavat korjausmenot, joiden seurauksena hyödykkeen tulontuottamiskyky voidaan säilyttää ennallaan, kirjataan tilikauden kuluksi ja kyseiset hankinnat tulee kattaa käyttötalouden määrärahoilla.

Laitilan pesäpallokatson hanke 8200/659 (ent. sivistystoimen hanke) on valmistunut, määrärahat ylittyivät 7.197,98 € (alv 0%). Kyläkenttien valaistuksen uusimisen hankkeelle 8200/843 (ent. sivistystoimen hanke) oli varattu vuodeksi 2024 määrärahat, hanke viivästyi ja kustannukset siirtyivät vuodelle 2025, yhteensä 14.112,50 € (alv 0%). Tuunan teko-nurmikentän kunnostus 8200/847 (ent. sivistystoimen hanke) on toteutunut 2024 ja kustannuksia siirtyi vuodelle 2025 yhteensä 9.760,00 € (alv 0%).

Maanhankintaan ja lunastuksiin 8100/? ei ole varattuna vuodelle 2025 määrärahaa. Sille esitetään lisättäväksi 270 000,00 € lisämääräraha (hallinnon hanke).

Kappelimäen koulun iv-saneeraushanke 8400/629 on aloitettu suunnittelutyöllä vuonna 2025, toteutus siirretään vuosille 2026-2027. Määrärahat hankkeelle alittuvat vuoden 2025 osalta 340.000 €. Mustajärven rantasaunan hankkeen 8400/744 avustus saapui vasta vuonna 2025, hankkeelle syntyi tuloja vuodelle 2025 yhteensä 22.950,00 € (alv 0%). Varppeen lähiliikunta-paikan hanke 8400/764 siirrettiin vuodelle 2026 julkisivusaneerauksen takia. Hanke kuitenkin aloitettiin 2025, jotta avustus olisi haettavissa vuonna 2026. Hankkeen määrärahat ovat alittu-neet vuoden 2025 osalta 170.000,00 € (alv 0%). Varppeen ruokalan varavoimakoneen hanke



8400/830 viivästyi vuodelta 2024 käyttöönoton takia. Vuodelle 2025 syntyi kuluja 6.551,99 € (alv 0%). Urheilutalon peruskorjauksen vaihe 2. hanke 8400/868 on alkanut ja laskutusta on tullut arvioitua vähemmän vuodelle 2025. Hankkeen määrärahat alittuvat vuodelle 2025 200.000,00 €. Vastaavasti vuoden 2026 määrärahat tulevat ylittymään. Varppeen yläkoulun julkisivusaneeraushanke 8400/869 tulee ylittymään yllättävien lisätöiden takia. Vuodelle 2025 ylitystä arvioidaan tulevan 100.000,00 € (alv 0%). Pesäpallokentän uuden tekonurmen hanke 8400/844 on valmistunut, hanke on alittanut arvioidut kustannukset 18.494,71 € (alv 0%). Sähköautojen latauspisteiden hanke 8400/859 on valmistunut ja hanke on alittanut arvioidut kustannukset 9.650,00 € (alv 0%).

Vesi- ja viemärlaitoksen investointien toteuma tulee jäämään kokonaisuudessaan alle talousarvion, johtuen hankkeiden toteutuksen siirtämisistä sekä resurssivajeesta. Kodjalan asema-kaavahanketta ei ole käynnistetty.

Yhteenvedona seuraavat muutokset investointikohteisiin:

- Laitilan pesäpallokatsomon 8200/659 investointiin lisätään 7.197,98 €:n suuruinen lisämääräraha
- Kyläkenttien valaistuksen 8200/843 investointiin lisätään 14.112,50 €:n suuruinen lisämääräraha
- Tuunan tekonurmikentän kunnostus 8200/847 investointiin lisätään 9.760,00 suuruinen lisämääräraha
- Kappelimäen koulun iv-saneeraushankkeen 8400/629 investoinnista vähennetään 340.000,00 €:n suuruinen määräraha
- Maanhankinta ja -lunastukset 8100/? 270.000,00:n lisämääräraha
- Mustajärven rantasaunan 8400/744 investoinnissa huomioidaan 22.950,00 €:n suuruinen investointiavustus
- Varppeen lähiliikuntapaikan 8400/764 investoinnista vähennetään 170.000,00 €:n suuruinen määräraha
- Varppeen ruokalan varavoimakoneen 8400/830 investointiin lisätään 6.551,99 €:n suuruinen lisämääräraha
- Urheilutalon 2. vaiheen peruskorjauksen 8400/868 investoinnista vähennetään 200.000,00 €:n suuruinen määräraha
- Varppeen yläkoulun julkisivusaneerauksen 8400/869 investointiin lisätään 100.000,00 €:n suuruinen lisämääräraha
- Pesäpallokentän tekonurmen 8400/844 investoinnista vähennetään 18.494,71 €:n suuruinen määräraha
- Sähköautojen latauspiste 8400/859 investoinnista vähennetään 9.650,00 €:n suuruinen määräraha



-
- Jäteveden pumppaamoiden saneeraukset 8500/670 poistetaan 60.000,00 €
 - Vesitornin saneeraus 8500/849 poistetaan 30.000,00 €
 - 8-tien vesi- 8500/852 ja viemärilinjojen 8500/858 alitukset poistetaan 13.000,00 € + 23.000,00 €
 - Viemäriverkoston toim. alueen laajennus 8500/857 poistetaan 60.000,00 €
 - Laessaaren kunnallistekniikan rakentaminen poistetaan 8400/637 104.000,00 €
 - Kodjalan asemakaava-alueen rakentaminen poistetaan 8400/833, 8500/668 sekä 8500/674 30.000,00 € + 50.000 € + 20.000 €
 - Hallitien jatkaminen 8400/841 poistetaan 80.000,00 €

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, tekninen johtaja

Tekninen valiokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle muutettavaksi esittelytekstin mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

KH



Muutoksenhakukielto

§81, §82, §83, §85, §87, §88

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakukielto

§86

Muutoksenhakukielto

HValL 3 §:n 1 momentin / muun lainsäädännön mukaan seuraavaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Valituskiellon peruste asian yhteydestä.



Oikaisuvaatimus

§84

Oikaisuvaatimusohje

Seuraavaan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan tekniselle toimelle,
osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.